


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Котолевская
	Имя Мария
	Отчество (при наличии) Григорьевна
3.2	Адрес электронной почты kotolevskaya@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 925 924 75 90
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. Доверенность от 07.12.2021 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Домодедовская» право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1964 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «ВЛ 35 кВ Домодедовская» ПС № 357 с линиями электропередачи». Право собственности Разделительный баланс ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденный общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» 29 июня 2004г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 26.03.2007 г. серия 50 НБ№ 292392.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В</u>

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Документы территориального планирования: Документы территориального планирования: Решение Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области "Об утверждении изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области" №1-4/962 от 03.06.2019 г.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:28:0010102:93; 50:28:0010102:112; 50:28:0010102:142; 50:28:0010102:79; 50:28:0010102:140; 50:28:0010102:169; 50:28:0010102:83; 50:28:0010102:130; 50:28:0010102:179; ; 50:28:0010102:82; 50:28:0010102:111; 50:28:0010102:103; 50:28:0010102:68; ; ; 50:28:0010102:11; 50:28:0010102:104; ; 50:28:0070407:271; 50:28:0010102:47; 50:28:0010102:175; 50:28:0010102:181; 50:28:0010105:591; 50:28:0010102:180; ; 50:28:0010105:597; ; ; 50:28:0010101:741; 50:28:0010101:116; 50:28:0010101:161; 50:28:0010101:9; 50:28:0010101:255; ; 50:28:0010101:239; 50:28:0010101:197; 50:28:0010101:699; 50:28:0010101:700; 50:28:0010101:93; 50:28:0010101:253; 50:28:0010101:165; 50:28:0010101:740; 50:28:0010101:221; 50:28:0010101:245; 50:28:0050209:438; 50:28:0050209:441; 50:28:0050211:1256; ; 50:28:0050211:354; 50:28:0050211:1802; 50:28:0050211:1803; 50:28:0050211:1804; 50:28:0050211:1796; 50:28:0050211:1798; 50:28:0050211:353; 50:28:0050211:1733; ; 50:28:0050211:1734; ; 50:28:0050211:355; ; 50:28:0000000:51731; 50:28:0010460:2; ; 50:28:0010414:9; 50:28:0010404:321; 50:28:0010404:2; ; 50:28:0010105; 50:28:0010102; 50:28:0010101; 50:28:0010280; 50:28:0050209; 50:28:0050211; 50:28:0010460; 50:28:0010414; 50:28:0010404</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p>	

	<p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Елохово» ПС № 357 с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 10.05.2007 г. серия 50 НБ№ 292392, 1 экз., копия.</p> <p>4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта с кадастровым номером 50:28:0000000, 1 экз., копия</p> <p>5. Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 07.12.2021 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	М.Г. Котолевская (инициалы, фамилия)